



**Villa  
Gesell  
MUNICIPALIDAD**

## **BOLETÍN MUNICIPAL**

**MUNICIPALIDAD DEL PARTIDO DE VILLA GESELL**

**Jefatura de Gabinete**

**Boletín N° 1687  
27 de marzo del 2025**



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Municipalidad de Villa Gesell

098

Villa Gesell,

20 MAR 2025

VISTO: La Ordenanza Complementaria

del Presupuesto de Gastos N° 3324/22; y

**CONSIDERANDO:**

Que en su Artículo 23° establece el régimen remunerativo de los agentes municipales;

Que se firmó el convenio colectivo de trabajo 851-2022 con el Sindicato de Trabajadores Municipales;

Por ello;

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**RESOLUCION**

**ARTICULO 1°:** ABÓNESE el treinta por ciento (30%) de adicional por inspección -  
-----establecido en la Ordenanza Complementaria del Presupuesto  
N° 3324/22 a partir del catorce (14) de marzo del dos mil veinticinco (2025) al  
agente MONTENEGRO, Ticiano (Leg. N° 5401).-----

**ARTICULO 2°:** El Gasto que demande el cumplimiento del presente será -----  
-----imputado a la siguiente Partida del Presupuesto de Gastos:  
RETRIBUCIONES QUE NO HACEN AL CARGO: 1110113000. -----

**ARTICULO 3°:** Cúmplase, comuníquese, dese al Registro Oficial y archívese.-----



  
Dr. GUSTAVO N. BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Municipalidad de Villa Gesell

099

Villa Gesell, 20 MAR 2025

VISTO: El informe elevado por la

Dirección de Recursos Humanos; y

**CONSIDERANDO:**

Que por el mismo informa de la necesidad de incrementarles el régimen horario a los médicos que cumplen funciones en la Dirección de Deportes;

Por ello;

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de las atribuciones**

**RESUELVE**

**ARTICULO 1º:** AMPLIASE el régimen horario a partir del primero (1º) de abril ---  
-----y hasta el treinta (30) de junio del dos mil veinticinco (2025) al  
agente RÓMERO VEGA, Lorena Patricia (Leg. N° 8459) en veinticuatro (24)  
horas semanales, para cumplir funciones en la Dirección de Deportes.-----

**ARTICULO 2º:** REMITASE copia a las áreas correspondientes.-----

**ARTICULO 3º:** Cúmplase, comuníquese, dese al Registro Oficial y archívese.-----



Dr. GUSTAVO N. BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Municipalidad de Villa Gesell

100

Villa Gesell, 21 MAR 2025

VISTO: El informe elevado por la

Dirección de Recursos Humanos; y

CONSIDERANDO:

Que por el mismo informa de la necesidad de incrementarles el régimen horario a los médicos que cumplen funciones en la Secretaria de Salud;

Por ello;

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de las atribuciones

RESUELVE

ARTICULO 1º: AMPLIASE el régimen horario a partir del diez (10) y hasta el ----- treinta y uno (31) de marzo del dos mil veinticinco (2025) al agente MACCHI, Hugo (Leg. Nº 8236) en veinticuatro (24) horas semanales, para cumplir funciones en la Secretaria de Salud.-----

ARTICULO 2º: REMITASE copia a las áreas correspondientes.-----

ARTICULO 3º: Cúmplase, comuníquese, dese al Registro Oficial y archívese.-----



ALFONSO M. BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Municipalidad de Villa Gesell

101

Villa Gesell, 21 MAR 2025

VISTO: La nota elevada por la Oficina de Personal de la Secretaría de Salud; y

**CONSIDERANDO:**

Que solicita se deje sin efecto del Artículo 1º de la Resolución Nº 025/25 el adicional por supervisión del agente MONZON, Gretel (Leg. 4729) a partir del primero (1º) de marzo del dos mil veinticinco (2025);

Por ello;

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de las atribuciones**

**RESUELVE**

**ARTICULO 1º:** DEJASE SIN EFECTO del Artículo 1º de la Resolución Nº 025/25 el adicional por supervisión del agente MONZON, Gretel (Leg. 4729) a partir del primero (1º) de marzo del dos mil veinticinco (2025).-----

**ARTICULO 2º:** REMITASE copia a las áreas correspondientes.-----

**ARTICULO 3º:** Cúmplase, comuníquese, dese al Registro Oficial y archívese.-----



D. GUSTAVO N. BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Municipalidad de Villa Gesell

102

102

Villa Gesell, 21 MAR 2025

VISTO: La nota elevada por la el Señor

Secretario de Salud; y

**CONSIDERANDO:**

Que solicita se deje sin efecto del Artículo 1º de la Resolución Nº 021/25 el adicional por responsabilidad del agente SOPLAN, Ana Daniela (Leg. 3576) a partir del primero (1º) de marzo del dos mil veinticinco (2025);

Por ello;

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de las atribuciones**

**RESUELVE**

**ARTICULO 1º:** DEJASE SIN EFECTO del Artículo 1º de la Resolución Nº 021/25 ----- el adicional por responsabilidad del agente SOPLAN, Ana Daniela (Leg. 3576) a partir del primero (1º) de marzo del dos mil veinticinco (2025).-----

**ARTICULO 2º:** REMITASE copia a las áreas correspondientes.-----

**ARTICULO 3º:** Cúmplase, comuníquese, dese al Registro Oficial y archívese.-----



Dr. GUSTAVO H. BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Municipalidad de Villa Gesell

103

Villa Gesell, 21 MAR 2025

VISTO: La Ordenanza Complementaria

del Presupuesto de Gastos N° 3324/22; y

**CONSIDERANDO:**

Que en su Artículo 23° establece el régimen remunerativo de los agentes municipales;

Que se firmó el convenio colectivo de trabajo 851-2022 con el Sindicato de Trabajadores Municipales;

Por ello;

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**RESOLUCION**

**ARTICULO 1°:** ABÓNESE el veinte por ciento (20%) de adicional enfermero de ----- UTI establecido en la Ordenanza Complementaria del Presupuesto N° 3324/22 a partir del primero (1°) de marzo y hasta el treinta (30) de junio del dos mil veinticinco (2025) al agente MONZON, Gretel (Leg. N° 4729). -

**ARTICULO 2°:** El Gasto que demande el cumplimiento del presente será ----- imputado a la siguiente Partida del Presupuesto de Gastos: RETRIBUCIONES QUE NO HACEN AL CARGO: 1110111000. -----

**ARTICULO 3°:** Cúmplase, comuníquese, dése al Registro Oficial y archívese. -----



~~DR. GUSTAVO N. BARRERA~~  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Municipalidad de Villa Gesell

104

Villa Gesell, 21 MAR 2025

VISTO: El informe elevado por la

Dirección de Recursos Humanos; y

**CONSIDERANDO:**

Que por el mismo informa de la necesidad de incrementarles el régimen horario a los médicos que cumplen funciones en la Secretaría de Salud;

Por ello;

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de las atribuciones**

**RESUELVE**

**ARTICULO 1º:** AMPLIASE el régimen horario a partir del primero (1º) y hasta el -----treinta y uno (31) de marzo del dos mil veinticinco (2025) al agente ARAUJO, Mario Omar (Leg. Nº 8682) en doce (12) horas semanales, para cumplir funciones en la Secretaría de Salud.-----

**ARTICULO 2º:** REMITASE copia a las áreas correspondientes.-----

**ARTICULO 3º:** Cúmplase, comuníquese, dese al Registro Oficial y archívese.-----



*D. GUSTAVO N. BARRENA*  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Municipalidad de Villa Gesell

105

Villa Gesell

25 MAR 2025

VISTO: El Expediente Municipal N° 4124-3219, año 1980, en donde se tramitan actuaciones relacionadas con el Permiso de Obra correspondiente al inmueble designado catastralmente como VI/B/13D/15, Partida Inmobiliaria (125)-011668-0, Cuenta Municipal UC 3 (09566003), UC4 (09566004); y

CONSIDERANDO:

Que de la inspección realizada con fecha 27/02/2025 se trasluce: según el proyecto de fojas 35 plano en trámite multifamiliar. 2 unidades de vivienda construidas (modulo frente y medio). Resto en construcción sin terminar, garaje y vivienda sin pisos, aberturas ni instalaciones (modulo fondo);

Que por lo expuesto corresponde dictar el pertinente acto administrativo;

Por ello

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones:

R E S U E L V E

ARTICULO 1º: DEJESE sin efecto la incorporación de oficio de metros construidos ----- del inmueble designado catastralmente como VI/B/13D/15, Partida Inmobiliaria (125)-011668-0, Cuenta Municipal UC 3 (09566003), UC4 (09566004) del Partido de Villa Gesell, mediante el cumplimiento de lo establecido en el Artículo 106º del Código Tributario Municipal por las razones expuestas en los considerandos de la presente, anulando las cuotas cargadas en forma presunta e inexistente conforme a estos obrados.-----

ARTICULO 2º: INCORPORESE a los registros municipales a efectos de la ----- percepción de la Tasa por Servicios Urbanos correspondientes la totalidad metros cuadrados efectivamente construidos.-----

ARTICULO 3º: FIJESE nueva fecha de incorporación de los metros cuadrados ---- construidos del inmueble a partir de los doce (12) meses de la fecha de la Resolución establecida en el Artículo 1º de la presente.-----

ARTICULO 4º: REMITASE copia a las áreas correspondientes.-----

ARTICULO 5º: Cúmplase, comuníquese, dese al Registro Oficial y archívese.-----



DR. GUSTAVO N. BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Municipalidad de Villa Gesell

106

Villa Gesell, 25 MAR 2025

VISTO: La Ordenanza Complementaria del Presupuesto de Gastos N° 3324/22; y

**CONSIDERANDO:**

Que en su Artículo 23° establece el régimen remunerativo de los agentes municipales;

Que se firmó el convenio colectivo de trabajo 851-2022 con el Sindicato de Trabajadores Municipales;

Por ello;

EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones

**RESOLUCION**

**ARTICULO 1°:** ABÓNESE el veinte por ciento (20%) de adicional UTI establecido en la Ordenanza Complementaria del Presupuesto N° 3324/22 retroactivo al primero (1°) de enero y hasta el treinta (30) de junio del dos mil veinticinco (2025) al agente DELGADO, Valeria Viviana (Leg. N° 4337).

**ARTICULO 2°:** El Gasto que demande el cumplimiento del presente será imputado a la siguiente Partida del Presupuesto de Gastos: RETRIBUCIONES QUE NO HACEN AL CARGO: 1110111000.

**ARTICULO 3°:** Cúmplase, comuníquese, dese al Registro Oficial y archívese.



Dr. GUSTAVO N. BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Municipalidad de Villa Gesell

107

Villa Gesell, 25 MAR 2025  
VISTO: La Ordenanza Complementaria  
del Presupuesto de Gastos N° 3324/22; Y

**CONSIDERANDO:**

Que en su Artículo 23° establece el régimen remunerativo de los agentes municipales;

Que se firmó el convenio colectivo de trabajo 851-2022 con el Sindicato de Trabajadores Municipales;

Por ello;

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**RESUELVE**

**ARTICULO 1°:** ABÓNESE a partir del diez (10) y hasta el treinta y uno (31) de -----  
-----marzo del dos mil veinticinco (2025) el equivalente al cien por cien  
(100%) de su sueldo básico en concepto de adicional por responsabilidad al  
agente AVELLANEDA, Cristina de los Ángeles (Leg. N° 3260) que cumple  
funciones en la Secretaría de Salud.-----

**ARTICULO 2°:** REMITASE copia a las áreas correspondientes.-----

**ARTICULO 3°:** Cúmplase, comuníquese, dese al Registro Oficial y archívese. -----



  
Dr. GUSTAVO N. BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Municipalidad de Villa Gesell

108

Villa Gesell,

25 MAR 2025,

VISTO: La nota elevada por la Oficina de Personal de la Secretaria de Salud; y

**CONSIDERANDO:**

Que solicita se deje sin efecto la Resolución 028/25 mediante la cual se otorgaba adicional por responsabilidad al agente ROMERO, Carolina (Leg. 4664 - DNI 29.460.399) a partir del quince (15) de marzo del dos mil veinticinco (2025);

Por ello;

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**RESUELVE**

**ARTICULO 1º:** DEJESE SIN EFECTO la Resolución 028/25 mediante la cual --- se otorgaba adicional por responsabilidad al agente ROMERO, Carolina (Leg. 4664 - DNI 29.460.399) a partir del quince (15) de marzo del dos mil veinticinco (2025).---

**ARTICULO 2º:** Cúmplase, comuníquese, dése al Registro Oficial y archívese.---



Dr. GUSTAVO N. BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Municipalidad de Villa Gesell

109

Villa Gesell, 25 MAR. 2025  
V I S T O: Lo solicitado por la Secretaria

de Salud; y

**CONSIDERANDO:**

Que en su Artículo 23° establece el régimen remunerativo de los agentes municipales;

Que se firmó el convenio colectivo de trabajo 851-2022 con el Sindicato de Trabajadores Municipales;

Por ello;

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**RESUELVE**

**ARTICULO 1°:** ABÓNESE a partir del quince (15) de marzo y hasta el treinta (30) de junio del dos mil veinticinco (2025) el equivalente al veinte por ciento (20%) de su sueldo básico en concepto de adicional por zona al agente ROMERO, Carolina (Leg. 4664).

**ARTICULO 2°:** REMITASE copia a las áreas correspondientes.

**ARTICULO 3°:** Cúmplase, comuníquese, dese al Registro Oficial y archívese.



  
Dr. GUSTAVO M. BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Municipalidad de Villa Gesell



110

Villa Gesell, 25 MAR 2023  
VISTO: Lo solicitado por la Secretaria

de Salud; y

**CONSIDERANDO:**

Que en su Artículo 23º establece el régimen remunerativo de los agentes municipales;

Que se firmó el convenio colectivo de trabajo 851-2022 con el Sindicato de Trabajadores Municipales;

Por ello;

**EL INTENDENTE MUNICIPAL, en uso de sus atribuciones**

**RESUELVE**

**ARTICULO 1º:** ABÓNESE a partir del primero (1º) de abril y hasta el treinta -----  
----- (30) de junio del dos mil veinticinco (2025) el equivalente al  
cuarenta por ciento (40%) de su sueldo básico en concepto de adicional por  
supervisión de técnico de salud al agente PUCCIARELLI, Carolina (Leg 5470). ----

**ARTICULO 2º:** REMITASE copia a las áreas correspondientes.-----

**ARTICULO 3º:** Cúmplase, comuníquese, dese al Registro Oficial y archívese. ----



~~Dr. GUSTAVO N. BARRERA~~  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell